

АЛБАДАН ДУУДЛАГА ХУДАЛДАА

Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газраас дараах үл хөдлөх эд хөрөнгө, орон сууц, барилга байгууламжийн **АНХНЫ** албадан дуудлага худалдааг 2019 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдрийн 10 цагт тус газрын 400 тоот өрөөнд зохион байгуулна. Оролцогчдыг 2019 оны 04 дүгээр сарын 11-ний өдрийн 14 цагаас – 17 цаг 30 минутын хооронд Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газрын 301 тоот өрөөнд бүртгэнэ. Хугацаа хоцорсон хүсэлтийг хүлээн авах боломжгүйг анхаарна уу.

Бүртгүүлэхдээ: дэнчинг кассанд тушааж баримтын нэг хувийг мөн дуудлага худалдаанд оролцох хүсэлт, эрх үүрэгтэй танилцсан баримтуудыг дуудлага худалдаа хариуцсан ажилтанд өөрийн биеэр өгч хянуулан бэлдсэн хайрцагт хийнэ. Хаяг: Сүхбаатар дүүрэг, 5 дугаар хороо, Үндсэн хуулийн гудамж-3, Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газар
Цахим хаяг: <http://www.niislel.cd.gov.mn>, www.facebook.com/pages/niislel.cd.gov.mn

№	Үл хөдлөх эд хөрөнгийн хаяг байршил	Иргэний хуулийн 177 дугаар зүйлийн 177.1-д заасан санал болгох доод үнийг тохиролцсон болон үнэлгээчний тогтоосон зах зээлийн үнийн 70 хувь	Хариуцсан шийдвэр гүйцэтгэгч, утасны дугаар
1	Баянзүрх дүүргийн 18 дугаар хороо, 13 дугаар хороолол, Манлайбаатар Дамдинсүрэнгийн гудамжны 44 дүгээр байрны 3 тоот 117,4 м.кв талбайтай 4 өрөө орон сууц	174.262.900	а/х О.Цэрэннадмид 89086163
2	Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хороо, Үйлдвэр-2 ХД гудамжны 64 дүгээр байрны 5 тоот 86,53 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	94.150.000	д/ч И.Гомбожав 89086159
3	Баянзүрх дүүргийн 22 дугаар хороо, 15 дугаар хороолол /13341/, Энхтайвны өргөн чөлөө гудамжны 89 дүгээр байрны 5 тоот 44,63 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	46.861.500	д/ч М.Золбоо 89086189
4	Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хороо, Үйлдвэр хороолол, Туул гол гудамжны 91 дүгээр байрны 4 тоот 88,74 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	111.812.400	а/х Ц.Түмэндэлгэр 89086138
5	Баянгол дүүргийн 10 дугаар хороо, 6 дугаар хороолол 33 дугаар байрны 68 тоот 40 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	58.664.200	а/х Н.Даваажаргал 89086140
6	Сүхбаатар дүүргийн 5 дугаар хороо, Сөүлийн гудамжны 39/А дугаар байрны 33 тоот 50,28 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	90.321.280	а/х Н.Даваажаргал 89086140
7	Хан-Уул дүүргийн 3 дугаар хороо, 19 дүгээр хороолол 4 дүгээр байрны 4 тоот 29 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	53.744.530	д/ч Б.Мөнгөнцэцэг 89086137
8	Сүхбаатар дүүргийн 10 дугаар хороо, 7 дугаар хороолол, Ногоон нуур гудамжны 29 дүгээр байрны 2 тоот 97,17 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	133.713.918	д/ч М.Хажидмаа 89086156
9	Сүхбаатар дүүргийн 6 дугаар хороо, Их тойруугийн 73/9 дүгээр байрны 52 тоот 63 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	75.829.535	д/ч Т.Баттүшиг 89086151
10	Сүхбаатар дүүргийн 10 дугаар хороо, 7 дугаар хороолол 36 дугаар байрны 4 тоот 30 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	76.982.360	д/ч Ч.Урангоо 89086185
11	Баянзүрх дүүргийн 16 дугаар хороо, 16 дугаар хороолол /13321/, Улаанхуарангийн гудамжны 25/А дугаар байрны 5 тоот 51,33 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	64.304.100	а/д Г.Балжмаа 89086155
12	Баянзүрх дүүргийн 16 дугаар хороо, 16 дугаар хороолол /13321/, Улаанхуарангийн гудамжны 25/А дугаар байрны зоорийн давхрын 1 тоотод байрлах 15 м.кв талбайтай авто зогсоол	10.500.000	а/д Г.Балжмаа 89086155
13	Баянзүрх дүүргийн 2 дугаар хороо, Сэлбийн 3 дугаар гудамжны 22 тоот 424 м.кв талбайтай хувийн сууц, гараж	244.144.500	д/ч Н.Цэрэнсодном 89086152
14	Хан-Уул дүүргийн 11 дүгээр хороо, Зайсан, Зайсангийн гудамжны 76 дугаар байрны 5 тоот 198 м.кв талбайтай 5 өрөө орон сууц, мөн зоорийн давхарын №5, 6 тоотод байрлах тус бүр 18 м.кв талбайтай авто зогсоол	268.100.000	д/ч Н.Цэрэнсодном 89086152
15	Сүхбаатар дүүргийн 5 дугаар хороо, Үндсэн хуулийн гудамжны 6 дугаар байрны 34 тоот 63,06 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	102.140.500	д/ч Ч.Оюунбилэг 89086154
16	Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороо, 21 дүгээр хороолол /18080/, Үйлдвэрчний эвлэлийн гудамжны 55/а дугаар байрны 44 тоот 55,8 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	78.120.000	д/ч Н.Нямдаваа 89086131

17	Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороо, 21 дүгээр хороолол /18080/, 55/а дугаар байрны 84 тоот 55,8 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	78.120.000	д/ч Н.Нямдаваа 89086131
18	Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороо, 21 дүгээр хороолол /18080/, 55/а дугаар байрны 19 тоот 51,5 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	72.100.000	д/ч Н.Нямдаваа 89086131
19	Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороо, 21 дүгээр хороолол /18080/, 55/а дугаар байрны 4 тоотод байрлах 16,25 м.кв талбайтай зоорийн давхарын зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө /авто гараж/	14.000.000	д/ч Н.Нямдаваа 89086131
20	Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороо, 21 дүгээр хороолол /18080/, 55/а дугаар байрны 1 тоотод байрлах 16,25 м.кв талбайтай зоорийн давхарын зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө /авто гараж/	14.000.000	д/ч Н.Нямдаваа 89086131
21	Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороо, 21 дүгээр хороолол /18080/, 55/а дугаар байрны 6 тоотод байрлах 16,25 м.кв талбайтай зоорийн давхарын зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө /авто гараж/	14.000.000	д/ч Н.Нямдаваа 89086131
22	Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороо, 21 дүгээр хороолол /18080/, 55/а дугаар байрны 3 тоотод байрлах 16,25 м.кв талбайтай зоорийн давхарын зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө /авто гараж/	14.000.000	д/ч Н.Нямдаваа 89086131
23	Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороо, 21 дүгээр хороолол /18080/, 55/а дугаар байрны 2 тоотод байрлах 16,25 м.кв талбайтай зоорийн давхарын зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө /авто гараж/	14.000.000	д/ч Н.Нямдаваа 89086131
24	Сонгинохайрхан дүүргийн 13 дугаар хороо, 1 дүгээр хороолол /18030/, Залуус гудамжны 10 дугаар байрны 59 тоот 57,86 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	62.510.000	д/ч Б.Лочин 89086135
25	Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороо, 21 дүгээр хороолол /18081/ 90/а дугаар байрны 151 тоот 46,36 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	45.306.940	д/ч М.Март 89086128
26	Баянгол дүүргийн 12 дугаар хороо, 6 дугаар бичил хороолол 15 дугаар байрны 07 тоот 30 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	55.020.000	д/ч Д.Мөнхцэцэг 89086130
27	Чингэлтэй дүүргийн 1 дүгээр хороо, ТЕГ-ын 20 айлын сууцны 19 тоот 18,6 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	46.340.000	д/ч Б.Пүрэвжав 89086219
Хашаа байшин, газар			
28	Сүхбаатар дүүргийн 15 дугаар хороо, Ар хустайд байрлах 400 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй зуслангийн газар	4.200.000	а/х О.Цэрэннадмид 89086163
29	Хан-Уул дүүргийн 8 дугаар хороо, Сонсголон 1 дүгээр гудамжны 40/А тоотод байрлах 181 м.кв талбайтай хувийн сууц, 700 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газар	82.600.000	д/ч Б.Оюунчимэг 89086180
30	Хан-Уул дүүргийн 10 дугаар хороо, Нисэх 3 дугаар гудамжны 32 тоотод байрлах 84 м.кв талбайтай мансардтай хувийн сууц, 518 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	23.805.250	д/ч Э.Батхишиг 89086139
31	Сүхбаатар дүүргийн 20 дугаар хороо, Цээнэ 1 дүгээр гудамжны 130 тоотод байрлах 161,11 м.кв талбайтай хувийн сууц, 700 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	36.455.914	д/ч Б.Ононтамир 80016226
32	Сонгинохайрхан дүүргийн 23 дугаар хороо, Хангайн 17 дугаар гудамжны 4 тоотод байрлах 349,5 м.кв талбайтай 2 давхар хувийн сууц, 536 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	91.000.000	д/ч Д.Мөнхцэцэг 89086130
33	Сонгинохайрхан дүүргийн 2 дугаар хороо, Орбитын 25 дугаар гудамжны 441/Б тоотод байрлах 70 м.кв талбайтай хувийн сууц, 171,3 м.кв талбайтай үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө, 405 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	160.321.980	д/ч Б.Мөнхцэнд 89086169
34	Дорноговь аймгийн Сайншанд сумын нэгдүгээр баг Аюушийн 1 тоотод байрлах 1 давхарын тус тус 380 м.кв талбай, 96 м.кв талбайтай үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх, 948 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	322.105.000	д/ч Д.Оюунсүрэн 89086149
35	Баянгол дүүргийн 11 дүгээр хороо, 4 дүгээр хороолол, Хувьсгалын зам гудамжны 123 тоотод байрлах 1084 м.кв талбайтай 70 хувийн гүйцэтгэлтэй үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө, 690 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	477.890.000	а/д Р.Азбаяр 89086146

АЛБАДАН ДУУДЛАГА ХУДАЛДАА

Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газраас дараах үл хөдлөх эд хөрөнгө, орон сууц, барилга байгууламжийн **2 ДАХЬ** албадан дуудлага худалдааг 2019 оны 04 дүгээр сарын 12-ны өдрийн 10 цагт тус газрын 400 тоот өрөөнд зохион байгуулна. Оролцогчдыг 2019 оны 04 дүгээр сарын 11-ний өдрийн 14 цагаас – 17 цаг 30 минутын хооронд Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газрын 301 тоот өрөөнд бүртгэнэ. Хугацаа хоцорсон хүсэлтийг хүлээн авах боломжгүйг анхаарна уу.

Бүртгүүлэхдээ: дэнчинг кассанд тушааж баримтын нэг хувийг мөн дуудлага худалдаанд оролцох хүсэлт, эрх үүрэгтэй танилцсан баримтуудыг дуудлага худалдаа хариуцсан ажилтанд өөрийн биеэр өгч хянуулан бэлдсэн хайрцагт хийнэ. Хаяг: Сүхбаатар дүүрэг, 5 дугаар хороо, Үндсэн хуулийн гудамж-3, Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газар
Цахим хаяг: <http://www.niislel.cd.gov.mn>, www.facebook.com/pages/niislel.cd.gov.mn

№	Үл хөдлөх эд хөрөнгийн хаяг байршил	Иргэний хуулийн 177 дугаар зүйлийн 177.4-д заасан санал болгох доод үнийг тохиролцсон болон үнэлгээчний тогтоосон зах зээлийн үнийн 50 хувь	Хариуцсан шийдвэр гүйцэтгэгч, утасны дугаар
1	Баянзүрх дүүргийн 12 дугаар хороо, Дүнжингарав хороолол /13311/, Их Монгол улсын гудамж 104 дүгээр байрны 5 тоот 86,96 м.кв талбайтай 4 өрөө орон сууц	97.995.847	д/ч Ч.Батмөнх 89086161
2	Баянзүрх дүүргийн 22 дугаар хороо, Алтан сан хорооллын орон сууцны зориулалттай 21285,45 м.кв талбайтай 1 дүгээр блок барилга	11.744.700.000	а/д Т.Ариунболор 89086187
3	Баянзүрх дүүргийн 22 дугаар хороо, Алтан сан хорооллын орон сууцны зориулалттай 6912,18 м.кв талбайтай 3 дүгээр блок барилга	2.928.050.000	а/д Т.Ариунболор 89086187
4	Баянзүрх дүүргийн 22 дугаар хороо, Алтан сан хорооллын орон сууцны зориулалттай 6912,18 м.кв талбайтай 4 дүгээр блок барилга	2.928.050.000	а/д Т.Ариунболор 89086187
5	Баянзүрх дүүргийн 6 дугаар хороо, 13 дугаар хороолол 13/Б дүгээр байрны 8 тоот 72 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	47.972.558	а/д Б.Уранбаяр 89086164
6	Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, 19 дүгээр хороолол 13 дугаар байрны 7 тоот 34 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	39.102.950	д/ч Э.Батхишиг 89086139
7	Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, 19 дүгээр хороолол 20 дугаар байрны 92 тоот 36 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	42.666.666	д/ч Э.Батхишиг 89086139
8	Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хороо, Репид харш /17011/, Махатма ганди гудамж 25 дугаар байрны 191 тоот 69,23 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	64.927.000	а/д Ц.Баянчимэг 89086179
9	Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороо, Үйлдвэр /17041/, 36 дугаар байрны 33 тоот 48,43 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	40.497.500	д/ч Ж.Оюунжаргал 89086119
10	Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хороо, Бага тойруугийн 37 дугаар байрны 08 тоот 12 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	20.645.000	д/ч Ж.Оюунжаргал 89086119
11	Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хороо, Бага тойруугийн 19/А дугаар байрны 10 тоот 177,2 м.кв талбайтай 5 өрөө үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө	168.340.000	д/ч М.Тэргэл 89086125
12	Сүхбаатар дүүргийн 4 дүгээр хороо, 50 мянгатын 20 дугаар байрны 9 тоот 18 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	52.500.000	д/ч М.Хажидмаа 89086156
13	Сүхбаатар дүүргийн 10 дугаар хороо, 7 дугаар хороолол, 26 дугаар байрны 29 тоот 47 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	52.250.000	д/ч Д.Мөнхбаяр 89086147
14	Баянгол дүүргийн 8 дугаар хороо, 4 дүгээр хороолол, 16 дугаар байрны 40 тоот 40 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	49.875.000	д/ч Д.Мөнхбаяр 89086147
15	Баянзүрх дүүргийн 1 дүгээр хороо, 12 дугаар хороолол, 25 дугаар байрны 1 тоот 29 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	35.500.000	д/ч Д.Мөнхбаяр 89086147
16	Баянгол дүүргийн 20 дугаар хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс-1 /16102/, Товчооны зам 25/3 дугаар байрны 3 дугаар давхарын 64 м.кв талбайтай орон сууц	33.120.000	д/ч Н.Нямдаваа 89086131
17	Сүхбаатар дүүргийн 10 дугаар хороо, Их тойруу 44 дүгээр байрны 82 тоот 62,29 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	49.250.000	д/ч Г.Ганбаатар 89086170
Хашаа байшин, газар			

18	Сонгинохайрхан дүүргийн 1 дүгээр хороо, Толгойт 74 дүгээр гудамжны 01 тоотод байрлах 200,5 м.кв талбайтай хувийн сууц, гараж, 657 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	27.020.900	д/ч А.Осорбурам 89086176
19	Сонгинохайрхан дүүргийн 7 дугаар хороо, Баянхошууны 33 дугаар гудамжны 9 тоот 124,5 м.кв талбайтай хувийн сууц, 291 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	12.500.000	д/ч Г.Ганбаатар 89086170
20	Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо, Хонхор булгачин 19 дүгээр гудамжны 225 тоотод байрлах 594 м.кв талбайтай үйлдвэрийн зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө, 1400 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	215.455.000	д/ч Д.Мөнхбаяр 89086147
21	Баянгол дүүргийн 8 дугаар хороо, 3 дугаар хороолол, Дилав хутагт Жамсранжав гудамжны 15/4 тоотод байрлах 85 м.кв талбайтай Үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө, 130 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	60.775.000	д/ч Н.Өнөржаргал 89086120
22	Төв аймгийн Зуун мод сум 1 дүгээр баг, Давхар дэлгүүрийн зүүн талд байрлах 125,0 м.кв талбайтай үйлчилгээний зориулалттай дан барилга, 125 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	48.114.695	а/д Б.Уранбаяр 89086164
23	Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороо, 1 дүгээр хэсэг Улаанхуаран 1 дүгээр гудамжны 191 дүгээр барилгын зоорийн давхарын 192 м.кв талбайтай үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө, тус барилгын 1-5 давхарын 960 м.кв талбайтай үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө, 11-191 тоотод байрлах үйлчилгээтэй амины орон сууцны зориулалттай 515 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	445.043.750	д/ч Н.Өлзийбаяр 89086166
24	Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороо, Иргэний ахуйн /УХ 1 а-2033 тоот/ 448 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газар	36.400.000	д/ч Н.Өлзийбаяр 89086166
25	Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороо, 1 дүгээр хэсэг Улаанхуаран 1 дүгээр гудамжны 191 тоотод байрлах 960 м.кв талбайтай үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө, Цахилгаан дэд станцын зүүн урд талд байрлах АОС зориулалттай 759 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	397.668.750	д/ч Н.Өлзийбаяр 89086166