

АЛБАДАН ДУУДЛАГА ХУДАЛДАА

Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газраас дараах үл хөдлөх эд хөрөнгө, орон сууц, барилга байгууламжийн **АНХНЫ** албадан дуудлага худалдааг 2019 оны 03 дугаар сарын 15-ны өдрийн 10 цагт тус газрын 400 тоот өрөөнд зохион байгуулна. Оролцогчдыг 2019 оны 03 дугаар сарын 14-ний өдрийн 14 цагаас – 17 цаг 30 минутын хооронд Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газрын 100 тоот өрөөнд бүртгэнэ. Хугацаа хоцорсон хүсэлтийг хүлээн авах боломжгүйг анхаарна уу.

Бүртгүүлэхдээ: дэнчинг кассанд тушааж баримтын нэг хувийг мөн дуудлага худалдаанд оролцох хүсэлт, эрх үүрэгтэй танилцсан баримтуудыг дуудлага худалдаа хариуцсан ажилтанд өөрийн биеэр өгч хянуулан бэлдсэн хайрцагт хийнэ. Хаяг: Сүхбаатар дүүрэг, 5 дугаар хороо, Үндсэн хуулийн гудамж-3, Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газар
Цахим хаяг: <http://www.niislel.cd.gov.mn>, www.facebook.com/pages/niislel.cd.gov.mn

№	Үл хөдлөх эд хөрөнгийн хаяг байршил	Иргэний хуулийн 177 дугаар зүйлийн 177.1-д заасан санал болгох доод үнийг тохиролцсон болон үнэлгээчний тогтоосон зах зээлийн үнийн 70 хувь	Хариуцсан шийдвэр гүйцэтгэгч, утасны дугаар
1	Баянзүрх дүүргийн 18 дугаар хороо, 13 дугаар хороолол 12 дугаар байрны 77 тоот 30 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	53.922.960	а/х О.Цэрэннадмид 89086163
2	Баянзүрх дүүргийн 22 дугаар хороо, Алтан сан хорооллын орон сууцны зориулалттай 21285,45 м.кв талбайтай 1 дүгээр блок барилга	16.442.580.000	а/д Т.Ариунболор 89086187
3	Баянзүрх дүүргийн 22 дугаар хороо, Алтан сан хорооллын орон сууцны зориулалттай 6912,18 м.кв талбайтай 3 дүгээр блок барилга	4.099.270.000	а/д Т.Ариунболор 89086187
4	Баянзүрх дүүргийн 22 дугаар хороо, Алтан сан хорооллын орон сууцны зориулалттай 6912,18 м.кв талбайтай 4 дүгээр блок барилга	4.099.270.000	а/д Т.Ариунболор 89086187
5	Баянзүрх дүүргийн 6 дугаар хороо, 13 дугаар хороолол 13/Б дүгээр байрны 8 тоот 72 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	67.161.582	а/д Б.Уранбаяр 89086164
6	Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, 19 дүгээр хороолол 13 дугаар байрны 7 тоот 34 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	54.744.130	д/ч Э.Батхишиг 89086139
7	Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, 19 дүгээр хороолол 20 дугаар байрны 92 тоот 36 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	59.733.333	д/ч Э.Батхишиг 89086139
8	Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороо, Үйлдвэр /17041/, 36 дугаар байрны 33 тоот 48,43 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	56.696.500	д/ч Ж.Оюунжаргал 89086119
9	Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хороо, Бага тойруугийн 37 дугаар байрны 08 тоот 12 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	28.903.000	д/ч Ж.Оюунжаргал 89086119
10	Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хороо, Бага тойруугийн 19/А дугаар байрны 10 тоот 177,2 м.кв талбайтай 5 өрөө үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө	235.676.000	М.Тэргэл 89086125
11	Сүхбаатар дүүргийн 4 дүгээр хороо, 50 мянгатын 20 дугаар байрны 9 тоот 18 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	73.500.000	д/ч М.Хажидмаа 89086156
12	Сүхбаатар дүүргийн 10 дугаар хороо, 7 дугаар хороолол, 26 дугаар байрны 29 тоот 47 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	73.150.000	д/ч Д.Мөнхбаяр 89086147
13	Баянгол дүүргийн 8 дугаар хороо, 4 дүгээр хороолол, 16 дугаар байрны 40 тоот 40 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	69.825.000	д/ч Д.Мөнхбаяр 89086147
14	Баянзүрх дүүргийн 1 дүгээр хороо, 12 дугаар хороолол, 25 дугаар байрны 1 тоот 29 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	49.700.000	д/ч Д.Мөнхбаяр 89086147
15	Баянгол дүүргийн 20 дугаар хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс-1 /16102/, Товчооны зам 25/3 дугаар байрны 3 дугаар давхарын 64 м.кв талбайтай орон сууц	46.368.000	д/ч Н.Нямдаваа 89086131
16	Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороо, 120 мянгат хороолол, 7 дугаар байрны 2 тоот 28 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	43.968.610	д/ч Б.Мөнхцэнд 89086169
17	Сүхбаатар дүүргийн 10 дугаар хороо, Их тойруу 44 дүгээр байрны 82 тоот 62,29 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	68.950.000	д/ч Г.Ганбаатар 89086170
Хашаа байшин, газар			
18	Хан-Уул дүүргийн 10 дугаар хороо, Морингийн 10 дугаар гудамжны 419 тоотод байрлах 68,5 м.кв талбайтай хувийн сууц, 471 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	19.157.670	д/ч Э.Батхишиг 89086139

19	Сонгинохайрхан дүүргийн 1 дүгээр хороо, Толгойт 74 дүгээр гудамжны 01 тоотод байрлах 200,5 м.кв талбайтай хувийн сууц, гараж, 657 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	37.829.260	д/ч А.Осорбурам 89086176
20	Сонгинохайрхан дүүргийн 7 дугаар хороо, Баянхошууны 33 дугаар гудамжны 9 тоот 124,5 м.кв талбайтай хувийн сууц, 291 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	17.500.000	д/ч Г.Ганбаатар 89086170
21	Баянзүрх дүүргийн 5 дугаар хороо, Өлгийн 11 дүгээр гудамжны 155 тоотод байрлах 566,6 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газар	41.090.000	д/ч Д.Мөнхбаяр 89086147
22	Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо, Хонхор булгачин 19 дүгээр гудамжны 225 тоотод байрлах 594 м.кв талбайтай үйлдвэрийн зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө, 1400 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	301.637.000	д/ч Д.Мөнхбаяр 89086147
23	Баянгол дүүргийн 8 дугаар хороо, 3 дугаар хороолол, Дилав хутагт Жамсранжав гудамжны 15/4 тоотод байрлах 85 м.кв талбайтай Үйлдвэрлэл, үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө, 130 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	85.085.000	д/ч Н.Өнөржаргал 89086120
24	Төв аймгийн Зуун мод сум 1 дүгээр баг, Давхар дэлгүүрийн зүүн талд байрлах 125,0 м.кв талбайтай үйлчилгээний зориулалттай дан барилга, 125 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	67.360.573	а/д Б.Уранбаяр 89086164

АЛБАДАН ДУУДЛАГА ХУДАЛДАА

Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газраас дараах үл хөдлөх эд хөрөнгө, орон сууц, барилга байгууламжийн **2 ДАХЬ** албадан дуудлага худалдааг 2019 оны 03 дугаар сарын 15-ний өдрийн 10 цагт тус газрын 400 тоот өрөөнд зохион байгуулна. Оролцогчдыг 2019 оны 03 дугаар сарын 14-ний өдрийн 14 цагаас – 17 цаг 30 минутын хооронд Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газрын 101 тоот өрөөнд бүртгэнэ. Хугацаа хоцорсон хүсэлтийг хүлээн авах боломжгүйг анхаарна уу.

Бүртгүүлэхдээ: дэнчинг кассанд тушааж баримтын нэг хувийг мөн дуудлага худалдаанд оролцох хүсэлт, эрх үүрэгтэй танилцсан баримтуудыг дуудлага худалдаа харуулсан ажилтанд өөрийн биеэр өгч хянуулан бэлдсэн хайрцагт хийнэ. Хаяг: Сүхбаатар дүүрэг, 5 дугаар хороо, Үндсэн хуулийн гудамж-3, Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газар
Цахим хаяг: <http://www.niislel.cd.gov.mn>, www.facebook.com/pages/niislel.cd.gov.mn

№	Үл хөдлөх эд хөрөнгийн хаяг байршил	Иргэний хуулийн 177 дугаар зүйлийн 177.4-д заасан санал болгох доод үнийг тохиролцсон болон үнэлгээчний тогтоосон зах зээлийн үнийн 50 хувь	Хариуцсан шийдвэр гүйцэтгэгч, утасны дугаар
1	Баянзүрх дүүргийн 8 дугаар хороо, С.Данзангийн гудамжны 27-12 тоот 58,93 м.кв талбайтай хувийн сууцны зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө	45.000.000	а/д Т.Ариунболор 89086187
2	Баянзүрх дүүргийн 17 дугаар хороо, Шархадны гудамжны 59/Б дүгээр байрны 2 дугаар давхарын 16 тоот 12 м.кв талбайтай орон сууц, үйлчилгээний зориулалттай 98 хувийн гүйцэтгэлтэй үл хөдлөх эд хөрөнгө	16.431.700	д/ч Б.Золжаргал 89086162
3	Сонгинохайрхан дүүргийн 27 дугаар хороо, 21 дүгээр хороолол /18082/, 39 дүгээр байрны 108 тоот 35,3 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	25.500.000	а/х О.Цэрэннадмид 89086163
4	Чингэлтэй дүүргийн 3 дугаар хороо, 2 дугаар 40 мянгатын 8 дугаар байрны 43 тоот 19 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	33.650.000	а/д Б.Уранбаяр 89086164
5	Баянгол дүүргийн 3 дугаар хороо, 2 дугаар хороолол, Төмөр зам гудамжны 65 дугаар байрны 170 тоот 30,2 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	37.683.333	д/ч Б.Хүрлээ 89086190
6	Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо, Хүрхрээ 1 дүгээр гудамж, 22/2 тоотод байрлах 290,74 м.кв талбайтай 90 хувийн гүйцэтгэлтэй хувийн сууцны зориулалттай дуусаагүй барилга үл хөдлөх хөрөнгө	218.055.000	д/ч Б.Хүрлээ 89086190
7	Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо, Хүрхрээ 1 дүгээр гудамж 23/3 тоотод байрлах 312,8 м.кв талбайтай 90 хувийн гүйцэтгэлтэй хувийн сууцны зориулалттай дуусаагүй барилга үл хөдлөх хөрөнгө	234.600.000	д/ч Б.Хүрлээ 89086190
8	Баянзүрх дүүргийн 11 дүгээр хороо, Хүрхрээ 1 дүгээр гудамж 23/4 тоотод байрлах 290,74 м.кв талбайтай 90 хувийн гүйцэтгэлтэй хувийн сууцны зориулалттай дуусаагүй барилга үл хөдлөх хөрөнгө	218.055.000	д/ч Б.Хүрлээ 89086190
9	Хан-Уул дүүргийн 10 дугаар хороо, Буянт-Ухаа хороолол, 61/2 дугаар байрны 6 тоот 42,3 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	28.550.000	д/ч Э.Батхишиг 89086139
10	Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хороо /хуучин хаяг 1 дүгээр хороо/ Стадион оргил /17010/, Махатма Гандигийн гудамж 60 дугаар байрны 25 тоот 100,5 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц, тус байрны 18 тоот 12,5 м.кв талбайтай гаражийн хамт	122.884.950	а/д Ц.Баянчимэг 89086179
11	Баянзүрх дүүргийн 14 дүгээр хороо, 14 дүгээр хороолол /13336/, Намъяанжугийн гудамж 41 дүгээр байрны 46 тоот 34,98 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	27.759.550	д/ч Ч.Энхтуяа 89086148
12	Баянгол дүүргийн 20 дугаар хороо, Өнөр хороолол /16100/, Москвагийн гудамж 45 дугаар байрны 18 тоот 53,5 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	47.532.193	а/д Б.Отгонбаяр 89086141
13	Сүхбаатар дүүргийн 8 дугаар хороо, 11 дүгээр хороолол, Их тойруу гудамжны 34 дүгээр байрны 44 тоот 50,21 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	47.000.000	д/ч Д.Отгончимэг 89086121
14	Сүхбаатар дүүргийн 7 дугаар хороо, 11 дүгээр хороолол, Денвер гудамжны 12/В дүгээр байрны 123 тоот 52,8 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	44.500.000	д/ч Н.Өнөржаргал 89086120
15	Сонгинохайрхан дүүргийн 17 дугаар хороо, 1 дүгээр хороолол 33 дугаар байрны 92 тоот 48 м.кв талбайтай 4 өрөө орон сууц	60.000.000	а/ч Д.Мөнхцэцэг 89086130
16	Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороо, 21 дүгээр хороолол 4-30 дугаар байрны 24 тоот 41,2 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	32.000.000	д/ч М.Март 89086128
17	Сонгинохайрхан дүүргийн 15 дугаар хороо, 20 дугаар байрны 165 тоот 40 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	44.966.400	д/ч М.Март 89086128

18	Сонгинохайрхан дүүргийн 22 дугаар хороо, Баянгол ам /18190/, Найрамдлын зам гудамж, 20/а-1 тоот 346,8 м.кв талбайтай хувийн сууц, гаражийн зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө	138.720.000	д/ч Б.Саяболд 89086132
19	Чингэлтэй дүүргийн 4 дүгээр хороо, 6 дугаар хороолол /15414/, Анкарагийн гудамжны 10 дугаар байрны 39 тоот 50 м.кв талбайтай хувийн сууцны зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө	47.257.050	а/д Д.Даваасүрэн 89086153
20	Сүхбаатар дүүргийн 18 дугаар хороо, Дамбадаржаа /14060/, Бэлхийн 49 дүгээр гудамжны 195/4-3 тоот 121 м.кв талбайтай хувийн сууц	100.633.500	Б.Ононтамир 94164490
21	Хан-Уул дүүргийн 4 дүгээр хороо, Нүхтийн ам /17090/, 26/8 тоот 145,28 м.кв талбайтай аялал жуулчлалын зориулалттай, 30 хувийн гүйцэтгэлтэй дуусаагүй барилга	134.781.008	Б.Ононтамир 94164490
22	Хан-Уул дүүргийн 4 дүгээр хороо, Нүхтийн ам /17090/, 26/3 тоот 144,81 м.кв талбайтай аялал жуулчлалын зориулалттай, 30 хувийн гүйцэтгэлтэй дуусаагүй барилга	121.258.733	Б.Ононтамир 94164490
23	Хан-Уул дүүргийн 4 дүгээр хороо, Нүхтийн ам /17090/, 26/4 тоот 144,81 м.кв талбайтай аялал жуулчлалын зориулалттай, 30 хувийн гүйцэтгэлтэй дуусаагүй барилга	121.249.733	Б.Ононтамир 94164490
24	Хан-Уул дүүргийн 4 дүгээр хороо, Нүхтийн ам /17090/, 26/5 тоот 140,39 м.кв талбайтай аялал жуулчлалын зориулалттай, 30 хувийн гүйцэтгэлтэй дуусаагүй барилга	127.784.246	Б.Ононтамир 94164490
25	Хан-Уул дүүргийн 4 дүгээр хороо, Нүхтийн ам /17090/, 26/7 тоот 145,28 м.кв талбайтай аялал жуулчлалын зориулалттай, 30 хувийн гүйцэтгэлтэй дуусаагүй барилга	141.530.250	Б.Ононтамир 94164490
Хашаа байшин, газар			
26	Баянзүрх дүүргийн 21 дүгээр хороо, Бага Дарь Эх 10 дугаар гудамжны 1955 тоот 462 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газар	6.375.000	д/ч Э.Ундармаа 89086160
27	Сонгинохайрхан дүүргийн 1 дүгээр хороо, Баянголын ам бор толгой 1 дүгээр гудамж 1 тоотод байрлах 202 м.кв талбайтай 80 хувийн гүйцэтгэлтэй 2 ширхэг хувийн сууц, 3370 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	140.573.939	д/ч Б.Хүрлээ 89086190
28	Сонгинохайрхан дүүргийн 21 дүгээр хороо, Их булаг /18500/ гудамжны Ф35 тоот хаягт байрлах 827,5 м.кв талбайтай фермерийн зориулалттай 95 хувийн гүйцэтгэлтэй үл хөдлөх эд хөрөнгө, 10002 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	139.250.000	д/ч Э.Батхишиг 89086139
29	Чингэлтэй дүүргийн 9 дүгээр хороо, Дэнжийн 28 дугаар гудамжны 371/Б тоотод байрлах 121 м.кв талбайтай хувийн сууц, үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө, 700 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	36.930.550	Б.Ариунцэцэг 89455058
30	Сүхбаатар дүүргийн 3 дугаар хороо, Сөүлийн гудамжны 28-1 тоотод байрлах 360 м.кв талбайтай үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө, 360 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	329.400.000	а/д Д.Даваасүрэн 89086153
31	Баянгол дүүргийн 6 дугаар хороо, 3 дугаар эмнэлэгийн зүүн хойд талд байрлах 123 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газар	35.350.000	а/д Д.Оюунсүрэн 89086149
32	Баянгол дүүргийн 6 дугаар хороо, 10 дугаар хороолол АОС байр ХД-83 тоотод байрлах 694,56 м.кв талбайтай гурван давхар амины орон сууц, 182 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	674.551.904	а/д Д.Оюунсүрэн 89086149