

**АЛБАДАН ДУУДЛАГА ХУДАЛДАА**

Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газраас дараах үл хөдлөх эд хөрөнгө, орон сууц, барилга байгууламжийн **АНХНЫ** албадан дуудлага худалдааг 2019 оны 01 дүгээр сарын 18-ний өдрийн 10 цагт тус газрын 400 тоот өрөөнд зохион байгуулна. Оролцогчдыг 2019 оны 01 дүгээр сарын 17-ны өдрийн 14 цагаас – 17 цаг 30 минутын хооронд Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газрын 100 тоот өрөөнд бүртгэнэ. Хугацаа хоцорсон хүсэлтийг хүлээн авах боломжгүйг анхаарна уу.

Бүртгүүлэхдээ: дэнчинг кассанд тушааж баримтын нэг хувийг мөн дуудлага худалдаанд оролцох хүсэлт, эрх үүрэгтэй танилцсан баримтуудыг дуудлага худалдаа хариуцсан ажилтанд өөрийн биеэр өгч хянуулан бэлдсэн хайрцагт хийнэ. Хаяг: Сүхбаатар дүүрэг, 5 дугаар хороо, Үндсэн хуулийн гудамж-3, Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газар  
Цахим хаяг: <http://www.niislel.cd.gov.mn>, [www.facebook.com/pages/niislel.cd.gov.mn](http://www.facebook.com/pages/niislel.cd.gov.mn)

№	Үл хөдлөх эд хөрөнгийн хаяг байршил	Иргэний хуулийн 177 дугаар зүйлийн 177.1-д заасан санал болгох доод үнийг тохиролцсон болон үнэлгээчний тогтоосон зах зээлийн үнийн 70 хувь	Хариуцсан шийдвэр гүйцэтгэгч, утасны дугаар
1	Баянзүрх дүүргийн 8 дугаар хороо, Төмөр замын УС-15-ын 3 дугаар байрны 16 тоот 40 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	37.114.000	а/д Т.Ариунболор 89086187
2	Баянзүрх дүүргийн 8 дугаар хороо Улаанхуаран /13302/, С.Данзангийн гудамжны 21 дүгээр байрны 28 тоот 36,5 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	45.636.570	а/д Т.Ариунболор 89086187
3	Баянзүрх дүүргийн 1 дүгээр хороо, 12 дугаар хороолол 22 дугаар байрны 106 тоот 29 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	54.600.000	Ц.Цолмонтуяа 89086158
4	Баянзүрх дүүргийн 5 дугаар хороо 15 дугаар хороолол 42 дугаар байрны 4 тоот 30 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	22.633.333	д/ч Б.Золжаргал 89086162
5	Баянзүрх дүүргийн 12 дугаар хороо, Их Монгол улсын гудамжны 103 дугаар байрны 14 тоот 86,96 м.кв талбайтай орон сууц	113.047.410	а/д Ц.Болормаа 89086186
6	Баянзүрх дүүргийн 6 дугаар хороо, 13 дугаар хороолол /13373/, Энхтайваны өргөн чөлөө гудамж 27/7 дугаар байрны 24 тоот 48,5 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	49.893.690	а/д Б.Уранбаяр 89086164
7	Сонгинохайрхан дүүргийн 18 дугаар хороо, 22/Б дүгээр байрны 28 тоот 40 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	41.300.000	а/х Н.Даваажаргал 89086140
8	Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороо 19 дүгээр хороолол 39 дүгээр байрны 3 тоот 16 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	36.148.000	д/ч Э.Батхишиг 89086139
9	Хан-Уул дүүргийн 5 дугаар хороо, Үйлдвэрийн баруун бүс /17071/, Эрчим хүчний гудамж, 451 тоот 1088 м.кв талбайтай 80 хувийн гүйцэтгэлтэй орон сууцны зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө	566.689.060	д/ч Э.Батхишиг 89086139
10	Сонгинохайрхан дүүргийн 6 дугаар хороо, Ханын материал, Үйлдвэрчний эвлэлийн гудамжны 70 дугаар байрны 346 тоот 36 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	32.598.245	д/ч Ч.Оюунбилэг 89086154
11	Сонгинохайрхан дүүргийн 19 дүгээр хороо, 21 дүгээр хороолол /18081/, Үйлдвэрчний эвлэл гудамжны 90/Б дүгээр байрны 0 тоот орон сууцны зориулалттай 50 хувийн гүйцэтгэлтэй үл хөдлөх эд хөрөнгө	3.203.709.530	д/ч М.Нарантунгалаг 89086136
12	Сонгинохайрхан дүүргийн 27 дугаар хороо, 21 дүгээр хороолол /18082/, 21 дүгээр байрны 6 тоот 39,4 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	37.828.000	д/ч А.Осорбурам 89086176
13	Баянгол дүүргийн 6 дугаар хороо, 10 дугаар хороолол 48/Б дүгээр байрны 12 тоот 61,67 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	105.000.000	д/ч В.Уранцэцэг 89086181
14	Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хороо, Үйлдвэр 2 Зайсан гудамжны 27/Б дүгээр байрны 201 тоот 105,5 м.кв талбайтай 5 өрөө орон сууц	222.546.940	д/ч Ж.Оюунжаргал 89086119
15	Баянгол дүүргийн 17 дугаар хороо, 4 дүгээр хороолол 27 дугаар байрны 08 тоот 15 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	33.191.130	д/ч Н.Өнөржаргал 89086120
<b>Хашаа байшин, газар</b>			
16	Сүхбаатар дүүргийн 12 дугаар хороо, Хангайн 17 дугаар гудамжны 681 тоотод байрлах 238 м.кв талбайтай хувийн сууц, 457 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	46.761.680	д/ч Ю.Отгонжаргал 89086157
17	Сүхбаатар дүүргийн 9 дүгээр хороо, Алтайн 5 дугаар гудамжны 140 тоотод байрлах 428,24 м.кв талбайтай газар	160.963.577	д/ч Ч.Оюунбилэг 89086154

18	Дархан-Уул аймгийн Дархан сумын 3 дугаар багт байрладаг, Ацетилины үйлдвэрийн хойд талд НИК-ийн төв байрны баруун талд байрладаг 1835 м.кв талбайтай барилгын материал үйлдвэрийн зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө, 1 га талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	509.387.263	д/ч И.Гомбожав 89086159
19	Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороо, 1 дүгээр хэсэг Улаанхуаран 1 дүгээр гудамжны 191 дүгээр барилгын зоорийн давхарын 192 м.кв талбайтай үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө, тус барилгын 1-5 давхарын 960 м.кв талбайтай үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө, 11-191 тоотод байрлах үйлчилгээтэй амины орон сууцны зориулалттай 515 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	623.061.250	д/ч Н.Өлзийбаяр 89086166
20	Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороо, Иргэний ахуйн /УХ 1 а-2033 тоот/ 448 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газар	50.960.000	д/ч Н.Өлзийбаяр 89086166
21	Баянзүрх дүүргийн 10 дугаар хороо, 1 дүгээр хэсэг Улаанхуаран 1 дүгээр гудамжны 191 тоотод байрлах 960 м.кв талбайтай үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө, Цахилгаан дэд станцын зүүн урд талд байрлах АОС зориулалттай 759 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	556.736.250	д/ч Н.Өлзийбаяр 89086166
22	Баянзүрх дүүргийн 19 дүгээр хороо, Цайз 32/А дугаар гудамжны 680 тоотод байрлах 28 м.кв талбайтай хувийн сууц, 689 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	17.710.000	д/ч М.Золбоо 89086189
23	Баянзүрх дүүргийн 6 дугаар хороо 13 дугаар хороолол /13373/, 22/В дүгээр байрны 3,4 дүгээр давхарын 282 м.кв талбайтай хувийн сууцны зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө	360.150.000	а/д Б.Уранбаяр 89086164
24	Сүхбаатар дүүргийн 19 дүгээр хороо, Санзай 2 дугаар гудамжны 468 тоотод байрлах 56 м.кв талбайтай хувийн сууц, 700 м.кв талбайтай эзэмших эрхтэй газрын хамт	17.528.000	а/д Б.Уранбаяр 89086164
25	Сонгинохайрхан дүүргийн 7 дугаар хороо, 0119-4 дүгээр гудамжны 8/А тоотод байрлах 60 м.кв талбайтай хувийн сууц, 700 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	20.545.000	д/ч Г.Ганбаатар 89086170

## АЛБАДАН ДУУДЛАГА ХУДАЛДАА

Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газраас дараах үл хөдлөх эд хөрөнгө, орон сууц, барилга байгууламжийн **2 ДАХЬ** албадан дуудлага худалдааг 2019 оны 01 дүгээр сарын 18-ний өдрийн 10 цагт тус газрын 400 тоот өрөөнд зохион байгуулна. Оролцогчдыг 2019 оны 01 дүгээр сарын 17-ны өдрийн 14 цагаас – 17 цаг 30 минутын хооронд Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газрын 100 тоот өрөөнд бүртгэнэ. Хугацаа хоцорсон хүсэлтийг хүлээн авах боломжгүйг анхаарна уу.

Бүртгүүлэхдээ: дэнчинг кассанд тушааж баримтын нэг хувийг мөн дуудлага худалдаанд оролцох хүсэлт, эрх үүрэгтэй танилцсан баримтуудыг дуудлага худалдаа хариуцсан ажилтанд өөрийн биеэр өгч хянуулан бэлдсэн хайрцагт хийнэ. Хаяг: Сүхбаатар дүүрэг, 5 дугаар хороо, Үндсэн хуулийн гудамж-3, Нийслэлийн шүүхийн шийдвэр гүйцэтгэх газар  
Цахим хаяг: <http://www.niislel.cd.gov.mn>, [www.facebook.com/pages/niislel.cd.gov.mn](http://www.facebook.com/pages/niislel.cd.gov.mn)

№	Үл хөдлөх эд хөрөнгийн хаяг байршил	Иргэний хуулийн 177 дугаар зүйлийн 177.4-д заасан санал болгох доод үнийг тохиролцсон болон үнэлгээчний тогтоосон зах зээлийн үнийн 50 хувь	Хариуцсан шийдвэр гүйцэтгэгч, утасны дугаар
1	Хан-Уул дүүргийн 2 дугаар хороо, Үйлдвэр Чингисийн өргөн чөлөө гудамжны 107 дугаар байрны 211 тоот 139 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	125.000.000	д/ч Б.Золзаяа 89086145
2	Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороо, Үйлдвэр /17041/, ХД-66 дугаар байрны 20 тоот 81,5 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	62.386.509	д/ч А.Солонго 89086171
3	Хан-Уул дүүргийн 11 дүгээр хороо, Зайсан хороолол Ар зайсан гудамжны 96 дугаар байрны 902 тоот 82,77 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	69.891.850	д/ч А.Солонго 89086171
4	Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороо, Стадион Оргил /17011/, М.Гандигийн гудамжны 19 дүгээр байрны 9 тоот 147,5 м.кв талбайтай 5 өрөө орон сууц	124.850.000	а/х Ц.Түмэндэлгэр 89086138
5	Баянгол дүүргийн 1 дүгээр хороо, Энхтайваны өргөн чөлөө гудамжны 1/А дугаар байрны 42 тоот 78,33 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	66.750.000	а/х Н.Даваажаргал 89086140
6	Сонгинохайрхан дүүргийн 20 дугаар хороо /18130/, Сонсголонгийн зам 8/1 тоот 144 м.кв талбайтай эмнэлгийн ажилтны сууцны зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө	78.120.000	д/ч Э.Батхишиг 89086139
7	Сонгинохайрхан дүүргийн 20 дугаар хороо /18130/, Сонсголонгийн зам 8/2 тоот 60 м.кв талбайтай эмнэлгийн ажилтны сууцны зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө	32.550.000	д/ч Э.Батхишиг 89086139
8	Сүхбаатар дүүргийн 8 дугаар хороо, Содномын гудамжны 54 дүгээр байрны 09 тоот 41,1 м.кв талбайтай 1 өрөө орон сууц	36.000.000	д/ч Э.Батхишиг 89086139
9	Хан-Уул дүүргийн 1 дүгээр хороо 19 дүгээр хороолол /17030/, Чингисийн өргөн чөлөө 25 дугаар байрны 17 тоот 55,55 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	52.050.000	д/ч Э.Батхишиг 89086139
10	Хан-Уул дүүргийн 15 дугаар хороо, Рапид харш /17011/, Махатма Гандигийн гудамжны 24 дүгээр байрны 2 тоот 58,18 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	63.694.313	д/ч Б.Мөнгөнцэцэг 89086137
11	Баянгол дүүргийн 6 дугаар хороо, 10 дугаар хороолол, Энхтайваны өргөн чөлөө 45 дугаар байрны 26 тоот 72 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	54.415.493	д/ч Б.Мөнгөнцэцэг 89086137
12	Баянгол дүүргийн 15 дугаар хороо, 3 дугаар хороолол 29 дүгээр байрны 29 тоот 40 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	39.583.333	д/ч Б.Мөнгөнцэцэг 89086137
13	Баянзүрх дүүргийн 4 дүгээр хороо, 15 дугаар хороолол, Лхагвасүрэнгийн гудамжны 31 дүгээр байрны 3 тоот 77 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	69.147.724	д/ч Б.Мөнгөнцэцэг 89086137
14	Сүхбаатар дүүргийн 6 дугаар хороо, 11 дүгээр хороолол 6 дугаар байрны 106 тоот 30 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	42.500.000	а/д Б.Янжинлхам 89086165
15	Сүхбаатар дүүргийн 5 дугаар хороо, 5 дугаар хороолол 23 дугаар байрны 16 тоот 44 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	71.000.000	д/ч М.Золбоо 89086189
16	Баянзүрх дүүргийн 4 дүгээр хороо, 15 дугаар хороолол /13344/, Энхтайваны өргөн чөлөө 37 дугаар байрны 27 тоот 109,72 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	90.100.000	д/ч Ч.Батмөнх 89086161
17	Баянзүрх дүүргийн 4 дүгээр хороо, 15 дугаар хороолол /13344/, Энхтайваны өргөн чөлөө 37 дугаар байрны 43 тоот 77,02 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	63.300.000	д/ч Ч.Батмөнх 89086161
18	Баянзүрх дүүргийн 26 дугаар хороо, Кристалл таун /13311/, Их Монгол улсын гудамжны 801 дүгээр байрны 601 тоот 110 м.кв талбайтай 4 өрөө орон сууц	115.973.611	а/д Ц.Болормаа 89086186
19	Баянзүрх дүүргийн 1 дүгээр хороо, Их тойруу гудамжны 93 -ын Б блок байрны 16 тоот 80 м.кв талбайтай 3 өрөө орон сууц	70.492.180	Ц.Цолмонтуяа 89086158

20	Сүхбаатар дүүргийн 2 дугаар хороо, Усны гудамж 8 дугаар байрны 1 дүгээр давхарт байрлах 150 м.кв талбайтай үйлчилгээний зориулалттай үл хөдлөх эд хөрөнгө	280.837.500	д/ч Ю.Отгонжаргал 89086157
21	Сонгинохайрхан дүүргийн 18 дугаар хороо, 21 дүгээр хороолол /18080/, Москвагийн гудамжны 66 дугаар байрны 71 тоот 59,1 м.кв талбайтай 2 өрөө орон сууц	41.050.000	д/ч Б.Чингүн 89086129
<b>Хашаа байшин, газар</b>			
22	Төв аймгийн Эрдэнэ сумын 3 дугаар баг Баянтуул суурин 385 тоотод байрлах 700 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газар	2.080.000	д/ч Э.Батхишиг 89086139
23	Төв аймгийн Эрдэнэ сумын 1 дүгээр баг, Өгөөмөрт байрлах 127,85 м.кв талбайтай ажлын байрны зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө	11.850.000	д/ч Э.Батхишиг 89086139
24	Төв аймгийн Эрдэнэ сумын 1 дүгээр баг, Өгөөмөрт байрлах 33,52 м.кв талбайтай ажлын байрны зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө	3.750.000	д/ч Э.Батхишиг 89086139
25	Төв аймгийн Эрдэнэ сумын 1 дүгээр баг, Өгөөмөрт байрлах 54,70 м.кв талбайтай ажлын байрны зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө	6.050.000	д/ч Э.Батхишиг 89086139
26	Төв аймгийн Эрдэнэ сумын 1 дүгээр баг, Баян давааны ард байрлах 0,8 га талбайтай чацаргана, жимс жимсгэнэ тарих зориулалттай эзэмших эрхтэй газар	84.000.000	д/ч Э.Батхишиг 89086139
27	Төв аймгийн Эрдэнэ сумын 1 дүгээр баг, Баян давааны ард замын хойд талд байрлах 5 га талбайтай амралт, аялал жуулчлалын зориулалттай эзэмших эрхтэй газар	125.000.000	д/ч Э.Батхишиг 89086139
28	Хан-Уул дүүргийн 9 дүгээр хороо, Арьс ширний 2 дугаар гудамжны 11/А тоотод байрлах 35 м.кв хувийн сууц, 700 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	11.217.485	д/ч Б.Мөнгөнцэцэг 89086137
29	Баянзүрх дүүргийн 5 дугаар хороо, Монел 19 дүгээр гудамжны 424 тоотод байрлах 186,5 м.кв талбайтай хувийн сууц, 700 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	25.845.108	д/ч Э.Ундармаа 89086160
30	Баянзүрх дүүргийн 24 дүгээр хороо, Хоршоолол 5 дугаар гудамжны 9 тоотод байрлах 288 м.кв талбайтай хувийн сууц, 700 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	51.600.000	д/ч И.Гомбожав 89086159
31	Баянгол дүүргийн 16 дугаар хороо, Туулын 1 дүгээр гудамжны 15 тоотод байрлах 28 м.кв талбайтай хувийн сууц, 343,54 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	42.892.100	д/ч Б.Буянбадрах 89086144
32	Баянзүрх дүүргийн 20 дугаар, Төв гудамжны 21/Б тоотод байрлах 376 м.кв талбайтай 90 хувийн гүйцэтгэлтэй хувийн сууц, гараж, 700 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	56.907.228	д/ч Ч.Оюунбилэг 89086154
33	Баянзүрх дүүргийн 22 дугаар хороо, Баруун Алтан өлгийн 35 дугаар гудамжны 586 тоотод байрлах 99,1 м.кв талбайтай хувийн сууц, 665 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	23.200.000	Т.Баттүшиг 89086151
34	Чингэлтэй дүүргийн 11 дүгээр хороо, Нуурын 13 дугаар гудамжны 225 тоотод байрлах 86,3 м.кв талбайтай хувийн сууц, 345 м.кв талбайтай гэр бүлийн хэрэгцээний газрын хамт	13.700.000	д/ч Б.Анар 89086126